



Leistungsprofil

:: Baustatik

Variantenuntersuchungen: Vorentwurfsstudien zur Festlegung grundsätzlicher Entwurfsparameter des Bauwerks; Entwurfsberechnungen von Tragwerken mit Strukturoptimierungen und Visualisierungen (Stahlbeton, Mauerwerk, Holz, Stahl, Glas) als Grundlage für eine verlässliche Kostenprognose und für den Bau schöner Gebäude

Genehmigungsstatiken mit Positionsplänen und Ausführungsdetails orientiert an klaren Ordnungskriterien als Grundlage für die Baugenehmigung und die Werkplanung des Architekten

Ausführungspläne (Stahlbauübersichtspläne, Schal- und Bewehrungspläne, Rohbauzeichnungen) als Grundlage für einen preisgünstigen und reibungslosen Bauablauf

Genauere Mengenermittlungen und klare Leistungsbeschreibungen als Grundlage für eine korrekte Auftragsvergabe und Abrechnung

Überwachungsprotokolle zur Qualitätssicherung der Bauausführung

:: Bauen im Bestand

Bestandsanalysen bei Umbau-, Revitalisierungs- und Sanierungsmaßnahmen (Aufmaßpläne, Baustoffanalysen, Schadenskartierungen, Fotodokumentationen usw.)

Gutachten zur Standsicherheit und Gebrauchstauglichkeit von Tragwerken und bei Mängeln und Schäden an Gebäuden

Betoninstandsetzungsplanungen auf der Grundlage der Richtlinie des Deutschen Ausschusses für Stahlbeton „Schutz und Instandsetzung von Betonbauteilen“ (Instandsetzungs-Richtlinie)

:: Bauphysik

Nachweis des Wärmeschutzes für Neu- und Bestandsgebäude nach der Energieeinsparverordnung und nach DIN 4108 als Grundlage für die Optimierung einer energieeffizienten Gebäudehülle

Energiepass nach der Deutschen Energie-Agentur GmbH (dena) für Neu- und Bestandsgebäude von Wohnnutzungen und Nicht-Wohnnutzungen

Blower-Door-Test zur Prüfung der Luftdichtigkeit von Gebäudehüllen und als Qualitätssicherungsmaßnahme für die Güte der Bauausführung der Ausbaugewerke

Nachweis des Schallschutzes nach DIN 4109

Nachweis des baukonstruktiven Brandschutzes nach DIN 4102

Nachweis des Feuchtigkeitsschutzes von Bauteilen, diffusionstechnische Berechnungen nach DIN 4108

Energieberatung